

Dossier Locatif

Tout dossier locatif incomplet ne pourra être examiné en l'état. merci de veiller à joindre toutes les pièces indiquées en bonne qualité, ainsi que ce document complété.

Adresse logement : _____

Date d'aménagement souhaitée : ____/____/_____

Renseignements Locataire(s) :

Nombre de locataire(s) : _____

Titulaire 1 : _____

Tél : ____/____/____/____/____ Mail : _____

Adresse actuelle : _____

Date de naissance : ____/____/____ Lieu de naissance : _____

Profession : _____ Employeur : _____

Revenus mensuel : Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Titulaire 2 : _____

Tél : ____/____/____/____/____ Mail : _____

Adresse actuelle : _____

Date de naissance : ____/____/____ Lieu de naissance : _____

Profession : _____ Employeur : _____

Revenus mensuel : Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Garant 1 : _____

Tél : ____/____/____/____/____ Mail : _____

Adresse : _____

Date de naissance : ____/____/____ Lieu de naissance : _____

Profession : _____ Employeur : _____

Revenus mensuel : Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Garant 2 : _____

Tél : ____/____/____/____/____ Mail : _____

Adresse : _____

Date de naissance : ____/____/____ Lieu de naissance : _____

Profession : _____ Employeur : _____

Revenus mensuel : Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Pièces justificatives à fournir

Merci de bien vouloir cocher la case et entourer le numéro de chaque pièce que vous choisissez de joindre au dossier. (Liste conforme au décret n°2015-1437 du 5 novembre 2015)

→ Une pièce justificative d'identité en cours de validité, comportant la photographie et la signature du titulaire parmi les documents suivants :

- 1 - Carte nationale d'identité française ou étrangère
- 2 - Passeport français ou étranger
- 3 - Permis de conduire français ou étranger
- 4 - Document justifiant du droit de séjour du candidat à la location étranger, notamment, carte de séjour temporaire, carte de résident, carte de ressortissant d'un état membre de l'union européenne ou de l'Espagne économique européen

→ Une seule pièce justificative de domicile parmi les documents suivants :

- 1 - Trois dernières quittances de loyer ou, à défaut, attestation du précédent bailleur, ou de son mandataire, indiquant que le loyer est à jour de ses loyers et ses charges
- 2 - Attestation d'élection de domicile établissant le lien avec un organisme agréé de l'action sociale
- 3 - Attestation sur l'honneur de l'hébergeant indiquant que le candidat à la location réside à son domicile + pièce d'identité de l'hébergeant
- 4 - Dernier avis de taxe foncière ou, à défaut, titre de propriété de la résidence principale

→ Un ou plusieurs documents attestant des activités professionnelles parmi les documents suivants :

- 1 - Contrat de travail ou de stage ou, à défaut, une attestation employeur précisant l'emploi et la rémunération proposée, la date d'entrée en fonctions envisagées et, le cas échéant, la durée de la période d'essai.
- 2 - L'extrait K-bis du registre du commerce et des sociétés de moins de trois mois pour une entreprise commerciale
- 3 - L'extrait D1 original du registre du commerce et des sociétés de moins de trois mois pour un artisan
- 4 - la copie du certificat d'identification de l'INSEE, comportant les numéros d'identification, pour un travailleur indépendant
- 5 - La copie de la carte professionnelle pour une profession libérale
- 6 - Toute pièce récente attestant de l'activité pour les autres professionnels
- 7 - Carte étudiante ou certificat de scolarité pour l'année en cours

→ Un ou plusieurs documents attestant des ressources parmi les documents suivants :

Obligatoire : Dernier avis d'imposition ou de non-imposition

- 1 - Trois derniers bulletins de salaire
- 2 - Justificatif de versement des indemnités de stage
- 3 - Les deux derniers bilans ou, à défaut, une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivré par un comptable pour les professions non salariées
- 4 - justificatif de versement des indemnités, retraites, pensions, prestations sociales et familiales et allocations perçues lors des trois derniers mois ou justificatifs de l'ouverture des droits, établis par l'organisme payeur
- 5 - Attestation de simulation établie par l'organisme payeur relative aux aides au logement
- 6 - Avis d'attribution de bourse pour les étudiants
- 7 - Titre de propriété d'un bien immobilier ou dernier avis de taxer foncière
- 8 - Justificatif de revenus fonciers, de rente viagère ou de revenus de valeurs et capitaux immobiliers