

Dossier Locatif

Tout dossier locatif incomplet ne pourra être examiné en l'état. merci de veiller à joindre toutes les pièces indiquées en bonne qualité, ainsi que ce document complété.

Adresse logement : _____

Date d'aménagement souhaitée : ____/____/____

Renseignements Locataire(s) :

Nombre de locataire(s) : _____

Titulaire 1 : _____

Tél : ____/____/____/____/____ Mail : _____

Adresse actuelle : _____

Date de naissance : ____/____/____ Lieu de naissance : _____

Profession : _____ Employeur : _____

Revenus mensuel : Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Titulaire 2 : _____

Tél : ____/____/____/____/____ Mail : _____

Adresse actuelle : _____

Date de naissance : ____/____/____ Lieu de naissance : _____

Profession : _____ Employeur : _____

Revenus mensuel : Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Garant 1 : _____

Tél : ____/____/____/____/____ Mail : _____

Adresse : _____

Date de naissance : ____/____/____ Lieu de naissance : _____

Profession : _____ Employeur : _____

Revenus mensuel : Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Garant 2 : _____

Tél : ____/____/____/____/____ Mail : _____

Adresse : _____

Date de naissance : ____/____/____ Lieu de naissance : _____

Profession : _____ Employeur : _____

Revenus mensuel : Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Type de revenu : _____ : _____ €

Pièces justificatives à fournir

Merci de bien vouloir cocher la case et entourer le numéro de chaque pièce que vous choisissez de joindre au dossier. (Liste conforme au décret n°2015-1437 du 5 novembre 2015)

Une pièce justificative d'identité en cours de validité, comportant la photographie et la signature du titulaire parmi les documents suivants :

- 1 - Carte nationale d'identité française ou étrangère
- 2 - Passeport français ou étranger
- 3 - Permis de conduire français ou étranger
- 4 - Document justifiant du droit de séjour du candidat à la location étranger, notamment, carte de séjour temporaire, carte de résident, carte de ressortissant d'un état membre de l'union européenne ou de l'Espace économique européen

Une seule pièce justificative de domicile parmi les documents suivants :

- 1 - Trois dernières quittances de loyer ou, à défaut, attestation du précédent bailleur, ou de son mandataire, indiquant que le loyer est à jour de ses loyers et ses charges
- 2 - Attestation d'élection de domicile établissant le lien avec un organisme agréé de l'action sociale
- 3 - Attestation sur l'honneur de l'hébergeant indiquant que le candidat à la location réside à son domicile + pièce d'identité de l'hébergeant
- 4 - Dernier avis de taxe foncière ou, à défaut, titre de propriété de la résidence principale

Un ou plusieurs documents attestant des activités professionnelles parmi les documents suivants :

- 1 - Contrat de travail ou de stage ou, à défaut, une attestation employeur précisant l'emploi et la rémunération proposée, la date d'entrée en fonctions envisagées et, le cas échéant, la durée de la période d'essai.
- 2 - L'extrait K-bis du registre du commerce et des sociétés de moins de trois mois pour une entreprise commerciale
- 3 - L'extrait D1 original du registre du commerce et des sociétés de moins de trois mois pour un artisan
- 4 - la copie du certificat d'identification de l'INSEE, comportant les numéros d'identification, pour un travailleur indépendant
- 5 - La copie de la carte professionnelle pour une profession libérale
- 6 - Toute pièce récente attestant de l'activité pour les autres professionnels
- 7 - Carte étudiante ou certificat de scolarité pour l'année en cours

Un ou plusieurs documents attestant des ressources parmi les documents suivants :

Obligatoire : Dernier avis d'imposition ou de non-imposition

- 1 - Trois derniers bulletins de salaire
- 2 - Justificatif de versement des indemnités de stage
- 3 - Les deux derniers bilans ou, à défaut, une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivré par un comptable pour les professions non salariées
- 4 - justificatif de versement des indemnités, retraites, pensions, prestations sociales et familiales et allocations perçues lors des trois derniers mois ou justificatifs de l'ouverture des droits, établis par l'organisme payeur
- 5 - Attestation de simulation établie par l'organisme payeur relative aux aides au logement
- 6 - Avis d'attribution de bourse pour les étudiants
- 7 - Titre de propriété d'un bien immobilier ou dernier avis de taxe foncière
- 8 - Justificatif de revenus fonciers, de rente viagère ou de revenus de valeurs et capitaux immobiliers