

# 8 DATES CLÉS POUR LE LOGEMENT

## VENTE

## LOCATION

25 AOÛT  
2022

**GEL DES LOYERS**

logement DPE F et G.

F

G

**AUDIT ÉNERGÉTIQUE**

avant vente obligatoire\*  
logement DPE F et G.

F

G

1ER SEPT  
2022

**AUDIT ÉNERGÉTIQUE**

avant vente obligatoire\*  
logement DPE F et G.

F

G

**AUDIT ÉNERGÉTIQUE**

avant vente obligatoire\*  
logement DPE E.

E

1ER JANV  
2023

**LOCATION INTERDITE**

si consommation annuelle  
> 450kwh/m2 en énergie  
primaire (gaz ou fioul).

G

1ER JANV  
2025

**LOCATION INTERDITE**

si consommation annuelle  
> 450kwh/m2 en énergie  
finale (tout chauffage).

G

**TRANSPARENCE**

dans les annonces immobilières et  
acte de vente type "non-respect de  
l'obligation" pour les F et G.

F

G

1ER JANV  
2028

**LOCATION INTERDITE**

logement DPE F. Transparence dans  
les baux de location de type "non-  
respect de l'obligation" pour les F et G.

F

G

**TRANSPARENCE**

dans les annonces immobilières et  
acte de vente type "non-respect de  
l'obligation" pour les F et G pour les  
bien en copropriété.

F

G

1ER JANV  
2033

**AUDIT ÉNERGÉTIQUE**

avant vente obligatoire\*  
logement DPE D.

D

1ER JANV  
2034

**LOCATION INTERDITE**

logement DPE E.

E

**TOUS LES LOGEMENTS  
DOIVENT ÊTRE  
EN A OU B.**

A

B

1ER JANV  
2050

**TOUS LES LOGEMENTS  
DOIVENT ÊTRE  
EN A OU B.**

A

B

\*Pour les maisons individuelles et biens en monopropriété.