Cahier des charges d'un appartement à louer

Sommaire

1- *Salle de bain*
2- *Cuisine*
3- *Pièce de vie*
4- *Sol*
5- *Check-list*

- Bien aérer l'appartement en ouvrant les fenêtres (quel que soit la température extérieure).

- Faire un tour de tout l'appartement pour vérifier que le client n'a rien oublié, et voir s'il n'y a rien de dégradé : si c'est le cas, nous contacter immédiatement et faire une photo. Ne garder aucun sous-vêtement !

- Enlever tous les affaires sales : draps, serviettes de toilettes. Bien laisser le tapis de la salle de bain par terre pour ne pas glisser en sortant de la douche et finir d'éponger l'eau par terre. **Interdit d'utiliser les serviettes pour sécher la paroi de douche**.

- Mettre dans un sac les draps et les serviettes de toilettes.

1) Salle de bain

- Mettre du produit dans la douche, le lavabo et sur les lunettes des WC.

- Mettre du produit dans les WC avec la brosse à tremper à l'intérieur.

- Rentrer dans la douche pour la nettoyer avec une lavette rose (attention aux traces sur la paroi de la douche).

- Bien sécher la paroi de douche pour éviter les traces de calcaire, garder cette même lavette pour le lavabo.

- Poser les 2 gels douches dans la douche au pied du tapis de bain roulé correctement.

- Mettre le tapis au sale.

- Avec une autre lavette, nettoyer les WC.

- Reprendre la 1ère lavette, et faire la poussière des éléments de la salle de bain. Enfin, nettoyer le lavabo.

ATTENTION UTILISER UNE LAVETTE UNIQUE POUR LES WC

- Réapprovisionner les papier WC, le savon du pousse mousse.

- Mettre le support à papier WC, la brosse à toilette et la poubelle sur les toilettes pour nettoyer le sol.

- Regarder la poubelle et si besoin, la laver.

- Remettre le linge dans la salle de bain en place en fonction des arrivées prévue : si 1 personne = 1 jeu.

- 2 grandes serviettes sur la porte de la douche, avec l'ouverture à l'intérieur de la douche ou chauffe-serviette selon la salle de bain.
- 2 petites serviettes dans le tiroir ou sur le chauffe-serviette selon la salle de bain.
- Le tapis de bain roulé dans la douche.

2) Cuisine

- Faire la vaisselle si besoin.

- Vider la poubelle.

- Faire la poussière sur les éléments de la cuisine et le plan de travail, sans oublier la crédence.

- Ouvrir tous les placards et vérifier si rien ne manque et s'il n'y a pas de miettes dedans, attention au tiroir à couverts.

- Vérifier le four s'il y en a un.

- Nettoyer le micro-onde.

- Nettoyer le frigo si besoin.

- Nettoyer le plan de travail, la table à manger et l'évier.

- Monter les tabourets ou chaise (attention que les pieds soient propres) pour le nettoyage du sol.

3) Pièce de vie

- Faire le lit.

- Faire la poussière :

  - Sur le meuble TV s'il y en a un ;
  - Sur TV ;
  - Sur tableau ;
  - Sur les têtes de lit et tour de lit ;
  - Sur les appliques et lustres de manière régulière ;
  - Sur la table de nuit ;
  - Sur le bureau ;
  - Sur la lampe de bureau ;
  - Sur la chaise.

- Vérifier le balcon s'il y en a un (cendrier)

- Vérifier les documents mis à disposition, et changer si nécessaire : plan de la ville, carte de visite et prospectus, …

4) Sol

- Aspirer tapis et l'enlever s'il y en a un.

- Aspirer ou nettoyer avec un chiffon humide sous les coussins des fauteuils.

- Aspirer ou nettoyer avec un chiffon humide les plinthes.

- Aspirer ou balayer tout l'appartement : sous le lit, salle de bain, entrée et cuisine.

- Laver tout l'appartement.

- Jeter l'eau du sol dans les WC et tirer la chasse.

- Remettre tout le mobilier en place (tapis, chaises, fauteuils, tabourets, tapis de douche…).

- Fermer ¾ les volets.

- Mettre du désodorisant.

- Nous avertir s'il y a des problèmes techniques (lampes grillées, etc…).

CHECK-LIST

ÉLÉMENTS	Date	Date	Date	Date
Aérer				
Enlever le linge sale				
Faire la salle de bain				
Faire la vaisselle				
Faire la poussière en haut du meuble				
Vérifier et nettoyer si besoin tous les placards et tiroirs de la cuisine				
Four				
Micro-ondes				
Frigo				
Table				
Faire le lit				
Poussière partout				
Balcon				
Vérifier prospectus				
Sol				
Volets				

Problèmes techniques à relever :

CHECK-LIST

ÉLÉMENTS	Quantité	Date	Date	Date	Date
Cuisine					
Panière café thé sucre					
Pièce de vie					
Carte de la ville					
Plan de la ville					
Prospectus selon la saison (dans porte-documents)					
Télécommandes					
Salle de bain					
Draps de bain					
Serviettes					
Tapis					
Savon pour mains					
Verre à dents					